



Selbst wir hätten noch vor einigen Jahren in unserem Häuschen nicht gern unseren Urlaub verbracht, als auch nicht wohnen wollen: sehr verwohnte Räumlichkeiten, sehr dürftige Sanitärausstattung, zentrale Kohleheizung, mangelhafte Strom-Leitungen, schlechte Isolierung des Daches, kaputte und verschlissene Fenster und Türen, Verfallene Nebengebäude, ungepflegte Außenanlagen.

Wir kauften das Haus 1996 und legten Hand an. So rekonstruierten wir es innen und außen seit 1996 nach und nach. Die Rekonstruktion ist mit der Fertigstellung der Ferienwohnung (7/2002) im Souterrain abgeschlossen gewesen.

Nun ist unser Häuschen wieder schön wohnlich und ansehnlich.

Unser Häuschen liegt am Rande der Innenstadt von Waren (Müritz). Zwischen dem Kietz und der Badestelle (Volksbad)- Majorseck. Da es auf dem Teschenberg liegt, hat man einen schönen Blick über die Gerhart-Hauptmann-Allee hinweg auf die Müritz.

Durch die Nähe zum Stadtzentrum und zum Volksbad ist es möglich in kurzer Zeit viele Ziele zu Fuß als auch mit dem Fahrrad zu erreichen. Nach nur 5 minütigem Fußweg kann man in die Fluten der Müritz steigen. Der Müritz - Nationalpark ist mit dem Fahrrad von der Wohnung aus gut zu erkunden.



Die Ferienwohnung umfasst 85 m<sup>2</sup>. Wohnzimmer, Küche, Bad und Flur sind gefliest und mit einer Fußbodenheizung versehen. Das barrierefreie Bad ist mit Dusche, WC, Waschbecken, Waschmaschine incl. Trockner eingerichtet.



Die voll ausgestattete Küche enthält ausreichend Geschirr, div. elektrische Geräte wie ein Cerankochfeld, eine Kaffee-, eine Geschirrspül- und eine Brotmaschine, ein Wasserkocher, ein Mixer sowie ein Kühlschrank mit Gefrierfach. Nur die Zutaten zum Kochen und der „Koch“ sollten mitgebracht werden.

Eine Sitzecke mit Fernsehen und Couchtisch, als auch eine Anrichte aus Großmutter´s Zeiten befinden sich im Wohnzimmer. Im Schlafzimmer befinden sich ein Ehebett 1.80mx2.00m mit Nachtschränken, ein geräumiger Kleiderschrank, ein Schreibtisch und eine Gepäckbank.

Zusätzliche Aufbettungen für maximal zwei Personen sind nach telefonischer Anfrage möglich.



**A**uf der Terrasse unter dem Sonnenschirm kann man gemütlich frühstücken, Kaffee trinken als auch grillen.

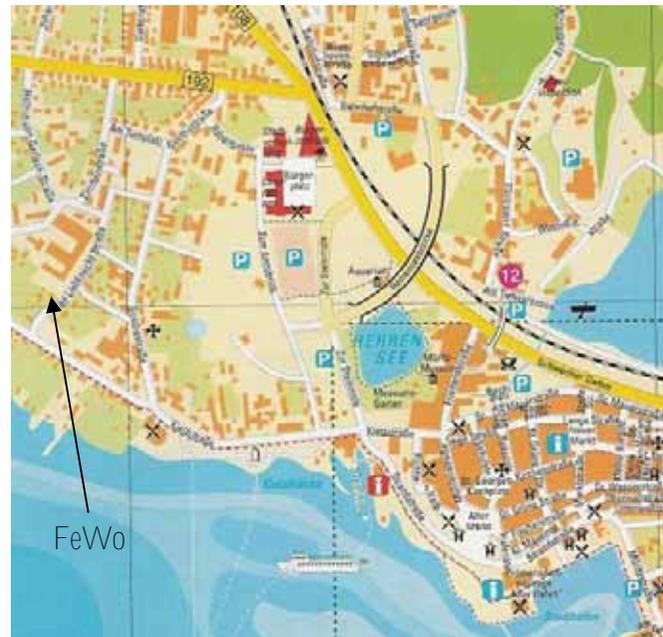
**D**ie Wohnung ist im Sommer wohl temperiert und durch die Fußbodenheizung in den kalten Jahreszeiten wohlig warm.

**B**ettwäsche, Handtücher und Haushaltsmittel werden gestellt.

**Z**ur schnellen Orientierung stehen eine Landkarte der Region und ein Stadtplan von Waren (Müritz) auf einer Info-Wand zur Verfügung. Besondere Ausflugsziele (Nationalpark, Fahrradwege usw.) und wichtige Punkte (Bäcker, Arzt, Apotheke) sind gekennzeichnet. Eine Auswahl von Flyern touristischer Angebote innerhalb der Müritzregion stehen zeitnah zur Verfügung.

**U**nd so kommen sie zur Ferienwohnung auf dem Teschenberg:

Von der A 19 kommend auf der B 192 nach Waren. Nach dem Ortseingang an der 5. Ampel (oranges Haus) re. abbiegen in die Hartmut von Gerlach Str., weiter bis zur K.- Liebknecht Str.. Nach der Berufsschule das erste Einfamilienhaus auf der rechten Seite.



Iris u. Matthias Große  
Karl – Liebknecht - Straße 20  
17192 Waren (Müritz)

Tel.: 03991 733277  
Fax.: 03991 733194  
Handy: 0172 3920230  
E-Mail: [Iris.Grosse@gmx.de](mailto:Iris.Grosse@gmx.de)



## Ferienwohnung auf dem Teschenberg in Waren (Müritz)

(Nichtraucher - FeWo)

Zu Gast bei Familie Große

